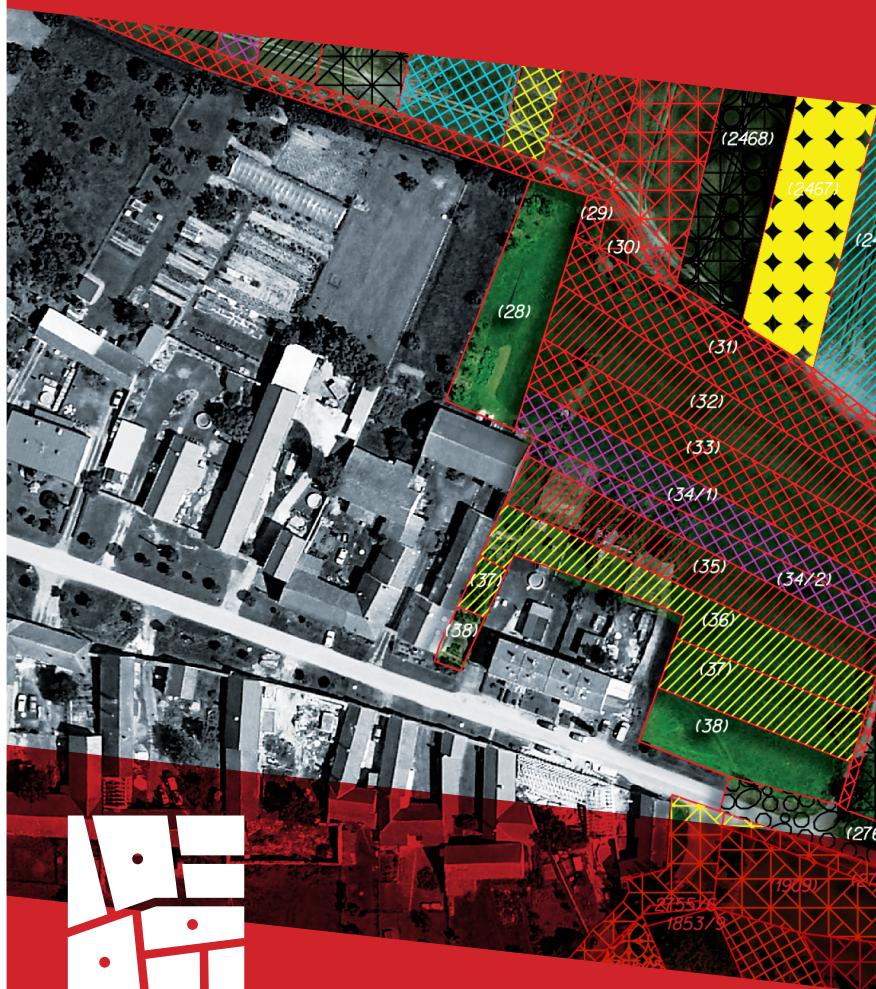




POZEMKOVÉ ÚPRAVY

- > Uspořádání pozemků
- > Geodetické a projekční práce
- > Obnova katastrálního operátu
- > Tvorba DKM a geometrických

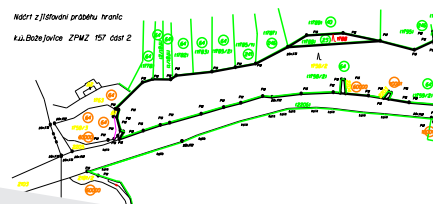
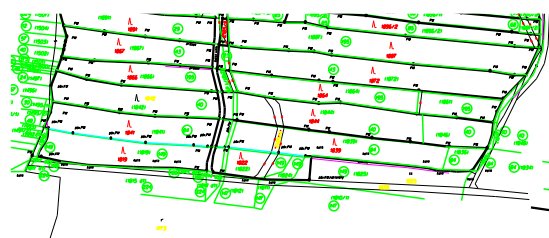
ČINNOSTI ZAHRNUTÉ V PÚ

1. Geodetické

- > obnova a revize bodového pole
- > zaměření skutečného stavu - podklad pro nové uspořádání pozemků a pro plán společných zařízení,
- > zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodě PÚ a pozemků neřešených PÚ
- > zjištění nesouladů v KN a jejich odstranění
- > obnova katastrálního operátu na podkladě výsledků PÚ a následná tvorba DKM včetně vyhotovení potřebných GP
- > vytyčení pozemků po PÚ

2. Projekční

- > analýza současného stavu
- > dokumentace nároků vlastníků
- > projekt nového uspořádání pozemků - "projekt PÚ"
- > vyhotovení plánu společných zařízení, vč. protierozní opatření a vodohospodářská opatření
- > projekce polních cest



Zjišťování
průběhu hranic

CO JSOU POZEMKOVÉ ÚPRAVY

Pozemkovými úpravami se ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují se nebo dělí a zabezpečuje se jimi přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové, k nimž se uspořádávají vlastnická práva a s nimi související věcná břemena. Současně se jimi zajišťují podmínky pro zvýšení ekologické stability krajiny.

Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování. Pozemkové úpravy se řídí zákonem č. 139/2002 Sb.

NAŠI ZÁKAZNÍCI

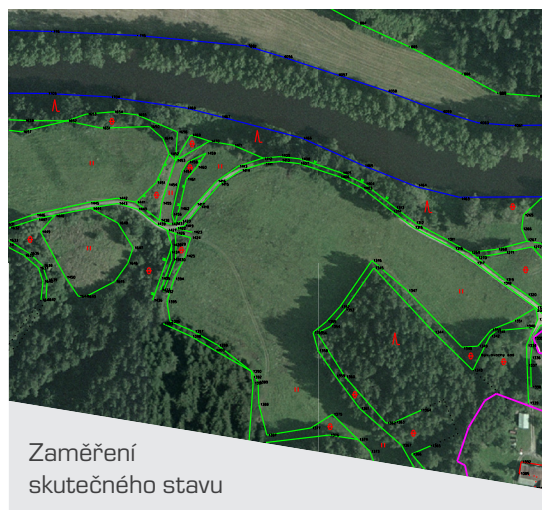
TKP geo s.r.o. realizuje KoPÚ pro PÚ:

- > Tábor
- > Český Krumlov
- > Strakonice
- > Prachatice
- > Domažlice
- > České Budějovice
- > Jindřichův Hradec
- > Havlíčkův Brod

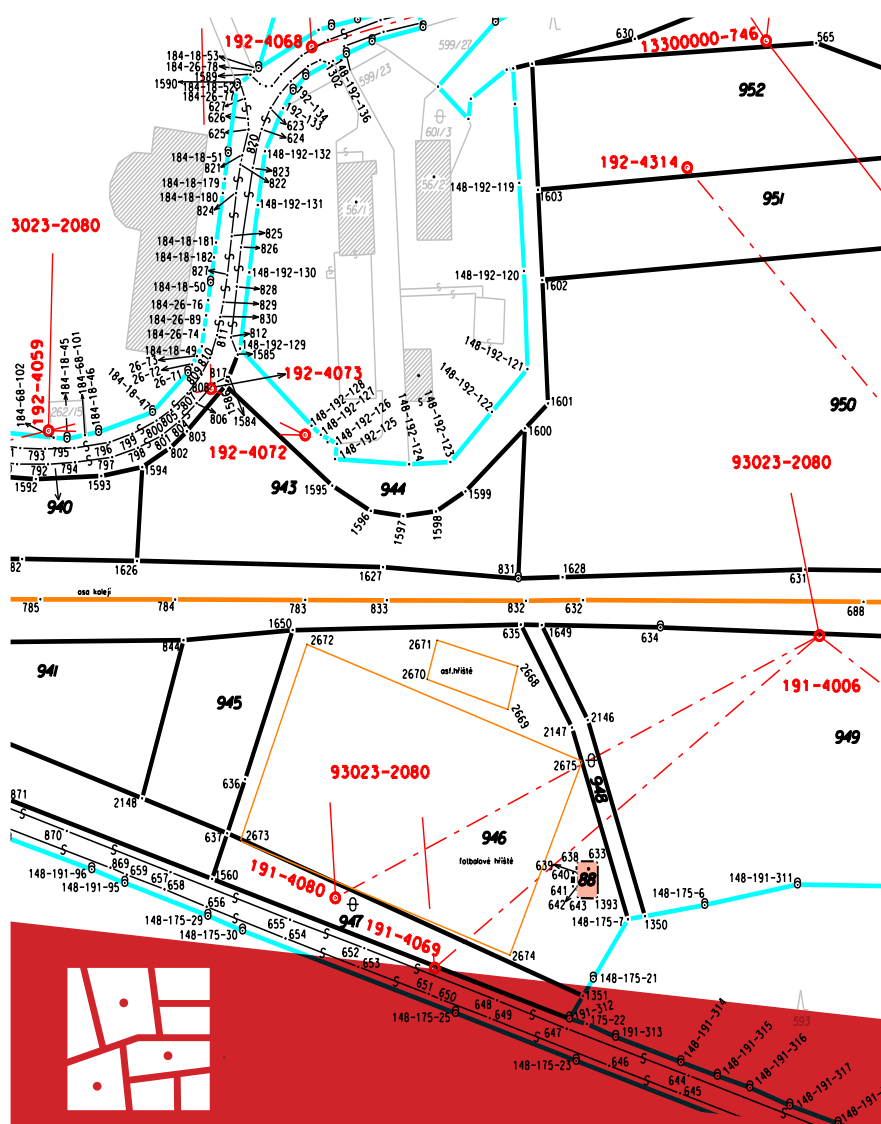
Vlasnická mapa před KPÚ



Digitální katastrální mapa po KPÚ



Zaměření
skutečného stavu



POZEMKOVÉ ÚPRAVY

KPÚ řeší otázky majetkové, protierozní ochrany, vodohospodářské a ekologické komplexní přeměny v rámci celého území, nejčastěji katastrálního území. Pokud je nutné vyřešit pouze některé hospodářské potřeby nebo ekologické potřeby v krajině nebo když se pozemkové úpravy mají týkat jen části katastrálního území, provádějí se formou JPÚ. V případě JPÚ lze upustit od zpracování plánu společných zařízení.

Kromě komplexních (KPÚ) a jednoduchých (JPÚ) pozemkových úprav se zabýváme i vytyčováním pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a smluv potřebných pro vklad do katastru nemovitostí.

NAŠE ZKUŠENOSTI A ODBORNOST

Ve společnosti TKP geo s.r.o. se tvorbou pozemkových úprav a vytyčováním lesních pozemků zabývá kolektiv více jak 20 zaměstnanců (geodetů, projektantů), a to více jak 20 let.

Díky svým zkušenostem a široké personální základně kvalifikovaných inženýrů - projektantů a Úředně oprávněných zeměměřických inženýrů jsme schopni nabídnout zákazníkům komplexní služby v tomto oboru a naše společnost je tak schopna zajistit projekty i velkých a náročných akcí v požadovaných termínech i kvalitě.

Zakázky realizujeme pro Krajské pozemkové úřady převážně v kraji Jihočeském, Plzeňském nebo Vysočina.